

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-06-17

Plats och tid	Pajala Folkets Hus, 2013-06-17, kl 0930 - 1000		
Beslutande	Kurt Wennberg, S Åke Johdet, S Anne Niska, S Johny Lantto, S Birger Lahti, V Stig Töyrä, KD Anita Sköld, M		
Övriga deltagande	Lena Jatko, kommunchef Leif Rönnbäck, kultur- och utbildningschef, § 66		
Utses att justera	Stig Töyrä	Birger Lahti	
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2013-06-26		
Underskrifter	Sekreterare	.....	Paragrafer 64 - 66
		Inga-Lill Ängsund	
	Ordförande	.....	
		Kurt Wennberg	
	Justerare	.....	.....
		Stig Töyrä	Birger Lahti

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2013-06-17		
Datum för anslags uppsättande	2013-06-26	Datum för anslags nedtagande	2013-07-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift	..... Inga-Lill Ängsund		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-06-17

Ärenden

- § 64 Revidering av priser på kommunal tomtmark
- § 65 Blockhyra för nybyggda lägenheter
- § 66 Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 64

Dnr KS 2012.263 206

**Revidering av priser på kommunal tomtmark**

I takt med den samhällsförändring som pågår i Pajala har en översyn av taxan för tomtpriser utförts.

Pajala centralort:

Bostäder 145 kr/m<sup>2</sup>Industri/handel 100 kr/m<sup>2</sup>

Övriga delar av kommunen:

Bostäder 10 kr/m<sup>2</sup>Industri/handel 65kr/m<sup>2</sup>

Anslutningsavgifter för el och vatten- och avlopp tillkommer.

Köparen förbinder sig att inom 36 månader från tillträdesdagen, på fastigheten, ha färdigställd byggnad enligt i gällande detaljplan (eller i övrigt) angiven byggrätt. Byggnadsskyldigheten anses fullgjord när Plan- och miljönämnden utfärdat slutbesked för ovanstående. Om köparen inte fullgör sin byggnadsskyldighet inom överenskommen tid skall köparen till kommunen betala ett vite om ett halvt prisbasbelopp årligen. Vitesskyldigheten bortfaller om kommunen skriftligen godkänt undantag för byggnadsskyldighet.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta reviderad taxa för kommunal tomtmark.

**Protokoll skickas till**

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 65

Dnr KS 2013.215 250

**Blockhyra av nybyggda lägenheter**

På Tallbacken kommer 32 lägenheter att uppföras utav Centur AB och dess dotterbolag Byggabo Pajala AB. Pajalabostäder AB kommer att hyra samtliga lägenheter utav Byggabo Pajala AB för att i sin tur hyra ut dessa till sökanden utifrån bostadskön.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Magnus Pekkari, VD Pajalabostäder AB

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta blockhyresavtal med Byggabo Pajala AB.

---

**Protokoll skickas till**

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 66

Dnr KS 2013.70 630

**Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem**

Vid kommunfullmäktige 2013-02-25 antogs Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem. I dessa regler står bl.a. att ”elever i fritidshem inte har rätt till skolskjuts”. Under våren har flera vårdnadshavare kontaktat såväl politiker som tjänstemän och beskrivit vilka olägenheter detta beslut kommer att vålla i deras respektive familjer. Det är en relativt hög andel vårdnadshavare som pendlar och/eller arbetar oregelbundet i vår kommun, och för att tillmötesgå de familjer som bor, och kommer att bosätta sig, utanför tätorterna behöver kommunen tillhandahålla en servicegrad som är utöver det som är lagstadgat.

**Beslutsunderlag**

Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att revidera tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem med lydelsen; Pajala kommun har p g a pendelavstånd för många föräldrar, beslutat att ge en utökad service genom att tillhandahålla skolskjuts även för elever som har fritidshemsplats under förutsättning att plats finns i befintliga ordinarie skolskjutsar.

---

**Protokoll skickas till**

Kommunfullmäktige