

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2024-09-09**Plats och tid**

Kommunförvaltningen, 2024-09-09, kl. 09.00 – 19.00

**Beslutande**

Ledamöter

Birgitta Rantatalo (S)  
Peter Ericsson (KD)  
Lennart Ojanlatva (SJVP)  
Stefan Brandlöv (S)  
Ann-Mari Mäki Larsson (FrS)  
Bengt-Ola Mörtlund (V) § 115Gottfrid Augustsson Lassi (S)  
Eva Esberg (KD)  
Anita Sköld (M)  
Jan Larsson (FrS)  
Linda Jonsson (V)  
Pirkko Heikkilä (V) §§ 116–117**Övriga deltagande**

Ersättare

Berit Öström § 115

Tjänstemän

Eva Henriksson, t.f. kommunchef  
Camilla Fredriksson, kvalificerad utredare § 115  
Niklas Åberg, sektorchef teknik och service § 115  
Helena Majforsen, samhällsplanerare §§ 116–117  
Sanna Nilsson, kommunsekreterare

Ajournering

**Utses att justera**

Jan Larsson (FrS) och Stefan Brandlöv (S)

**Justeringens  
plats och tid**

Kommunförvaltningen 2024-09-09 kl. 19.00

Underskrifter Sekreterare

  
Sanna Nilsson

Paragrafer 115 - 117

Ordförande

  
Birgitta Rantatalo

Justerare

  
Jan Larsson  
Stefan Brandlöv**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2024-09-09

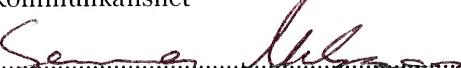
Datum för anslags  
uppsättande

2024-09-10

Datum för anslags  
nedtagande 2024-10-01Förvaringsplats  
för protokollet

Kommunkansliet

Underskrift

  
Sanna Nilsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SB

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2024-09-09**Ärenden**

§ 115 Utställning av avfallsföreskrifter

§ 116 Detaljplan Teurajärvi

§ 117 Detaljplan Pajala

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

26

AN

J2

SB

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2024-09-09

§ 115

Dnr: KS-2024-591

**Utställning av avfallsföreskrifter****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Sektor teknik och service uppdras att ställa ut renhållningsföreskrifterna med tillhörande bilagor under fyra veckor.
2. Ärendet direktjusteras

**Ärendet**

Camilla Fredriksson, kvalificerad utredare, går igenom underlagen som tagits fram inför utställningen av nya avfallsföreskrifter.

**Förslag till beslut**

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunstyrelsen att;

3. Sektor teknik och service uppdras att ställa ut renhållningsföreskrifterna med tillhörande bilagor under fyra veckor.
4. Ärendet direktjusteras

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-07-29

Förslag till Föreskrifter om avfallshantering för Pajala kommun

Beskrivning av förändringar i förslaget till reviderade avfallsföreskrifter för Pajala kommun

Sammanträdesprotokoll TU 2024-08-20 § 15

**Protokoll skickas till**

Sektorchef Teknik och Service

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SV

BN

J

SB

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2024-09-09

§ 116

Dnr: KS-2023-880

**Utställning av Detaljplan för Teurajärvi på samråd****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Godkänna samrådshandlingen.
2. Uppdra åt förvaltningen att ställa ut förslaget Detaljplan för Teurajärvi 2:8 och del av 20:1 för samråd.
3. Att protokollet direktjusteras

**Ärendet**

Detaljplanen omfattar fastigheterna Teurajärvi 2:8 samt del av Teurajärvi 20:1. Jutos Timber AB äger och bedriver sågverksamhet på fastigheten Teurajärvi 2:8. Detaljplanens syfte är att möjliggöra utveckling av verksamheten och ett effektivt nyttjande av marken samt att förbättra infrastruktur och byggbarhet inom området genom att minska ner omfattningen av prickad mark i och med att ledningsrätter som inte längre fyller någon funktion tas bort. Verksamheten omfattas av tillstånd för miljöfarlig verksamhet med angivna maximala produktionsvolym. Någon utökning av detta tillstånd är i nuläget inte aktuellt. I området finns idag två gällande detaljplaner som omfattar nuvarande sågverksamhetsområde som ersätts av detta förslag. Jutos Timber AB har under 2024 beviljats bygglov för magasin och torkbyggnad inom nuvarande verksamhetsområde.

**Förslag till beslut**

Allmänna utskottet föreslår kommunstyrelsen att:

1. Godkänna samrådshandlingen.
2. Uppdra åt förvaltningen att ställa ut förslaget Detaljplan för Teurajärvi 2:8 och del av 20:1 för samråd.
3. Att protokollet direktjusteras

**Beslutsunderlag**

Samrådshandling: Detaljplan för Teurajärvi 2:8 och del av 20:1; Tyréns:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning

Protokoll AU 2024-08-20 § 42

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2024-09-09

§ 116 forts.

**Slutligt beslut expedieras till**

Strategisk Utveckling:

Helena Majforsen, samhällsplanerare, [helena.majforsen@pajala.se](mailto:helena.majforsen@pajala.se)Fredrik Holmström, utvecklingschef, [fredrik.holmstrom@pajala.se](mailto:fredrik.holmstrom@pajala.se)

Jutos Timber AB:

Anette Jönsson, [anette@jutostimber.se](mailto:anette@jutostimber.se)

Ewa Lassi, Fysisk planerare Strategisk Utveckling

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SL

BR

K

SB

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2024-09-09

§ 117

Dnr: KS-2022-542

**Utställning av detaljplan för Pajala på samråd****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Godkänna samrådshandlingen.
2. Uppdra åt förvaltningen att ställa ut förslaget Detaljplan för Pajala 6:3 och del av Erkheikki 11:4 för samråd.
3. Att protokollet direktjusteras

**Ärendet**

Detaljplanen omfattar fastigheterna Pajala 6:3 och del av Erkheikki 11:4. Sökande önskar möjliggöra för 18 - 20 tomter för bostadsbebyggelse i Autio vid Torneälvens norra strand.

Syftet med detaljplanen är att skapa ett bostadsområde för småhus (permanentboende och fritidshus) i ett attraktivt läge är Torneälven med kort pendlingsavstånd till gruvan i Kaunisvaara och Pajala centralort. Detaljplanen syftar även till att skapa tillgänglighet till och från området för gångare och cyklister samt säkerställa en attraktiv boendemiljö som harmonierar med omgivningen.

**Förslag till beslut**

Allmänna utskottet föreslår kommunstyrelsen att:

1. Godkänna samrådshandlingen.
2. Uppdra åt förvaltningen att ställa ut förslaget Detaljplan för Pajala 6:3 och del av Erkheikki 11:4 för samråd.
3. Att protokollet direktjusteras

**Beslutsunderlag**

Samrådshandling: Detaljplan för Pajala 6:3 och del av Erkheikki 11:4

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Länsstyrelsens yttrande över undersökning om betydande miljöpåverkan
- Fastighetsförteckning

Protokoll AU 2024-08-20 § 43

**Slutligt beslut expedieras till**

Strategisk Utveckling:

Helena Majforsen, samhällsplanerare

Fredrik Holmström, utvecklingschef

David Svern, [david.svenn@agriadvokater.se](mailto:david.svenn@agriadvokater.se)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

BN JZ SB SC