

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

Plats och tid

Pajala Folkets Hus, 2013-06-17, kl 1000 - 1220

Beslutande

| | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------|
| Kurt Wennberg, S | Vesa Hiltunen, S | Hans-Erik Fors, V |
| Anne Niska, S | Karin Magnström, S | Stig Töyrä, KD |
| Johny Lantto, S | Gotthard Patomella, S | Eva Esberg, KD |
| Åke Johdet, S, § 24 | Ingvar Lugnfors, S | Anita Sköld, M |
| Eva Kumpula, S | Gösta Mukka, S | Lennart Ojanlatva, NS |
| Göte Eriksson, S | Gottfrid Augustsson, S | Holger Videkull, NS |
| Bengt Niska, S, § 24-29 | Birger Lahti, V | Mikael Mäki, C |
| Inger Karlsson, S | Britta Tervaniemi, V | |
| Ingvar Kauppi, S | Simon Fors, V | |
| Owe Pekkari, S | Marianne Liinanki, V | |
| Folke Hieta, S | Sixten Olli, V | |

Övriga deltagande

Lena Jatko, kommunchef
Agneta Suikki, ekonomichef

Utses att justera

Justeringens
plats och tid

Kommunförvaltningen, 2013-06-20

Underskrifter

Sekreterare

.....
Inga-Lill Ängsund

Paragrafer 24 - 41

Ordförande

.....
Sixten Olli

Justerare

.....
Stig Töyrä Hans-Erik Fors**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

Datum för anslags
uppsättande

2013-06-20

Datum för anslags
nedtagande 2013-07-12Förvaringsplats
för protokollet

Kommunkansliet

Underskrift

.....
Inga-Lill Ängsund

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

Ärenden

- § 24 Parentation
- § 25 Anmälan av ny ledamot
- § 26 Valärende
- § 27 Valärende
- § 28 Valärende
- § 29 Delårsuppföljning per 2013-04-30
- § 30 Budget 2014
- § 31 Årsredovisning 2012, Lapplands Kommunalförbund
- § 32 Reducering av hemtjänstavgift
- § 33 Motion – Asfaltering av Sattajärvi skolgård
- § 34 Motion – Bibliotek och uppehållsrum till Sattajärvi skola
- § 35 Motion – Återupptagning av sändingarna från kommunfullmäktige
- § 36 Redovisning av inlämnade motioner
- § 37 Interpellationer och enkla frågor
- § 38 Anmälan av motioner
- § 39 Revidering av priser på kommunal tomtmark
- § 40 Blockhyra av nybyggda lägenheter
- § 41 Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 24

Parentation

Fullmäktige har tyst minut för bortgångne förtroendevalda Kerstin Johansson.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 25

Dnr KS 2013.196

110

Anmälan av ny ledamot

Till ny ledamot efter Ulrika Ridefors som avsagt sig samtliga förtroendeuppdrag har Länsstyrelsen utsett Bengt Niska till ordinarie ledamot och Gösta Kostenius som ersättare.

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen.

Till handlingarna.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 26

Dnr KS 2010.467

102

Valärende

Kommunfullmäktige har att utse ersättare efter bortgångne Perarne Sanglert.

Ersättare i kommunstyrelsen
Ordinarie ledamot i kultur- och utbildningsnämnden
Ersättare i Pajalabostäder AB
Ersättare i Pajala Värmeverk AB
Ordinarie ledamot i Gymnasienämnden

Beslut

Kommunfullmäktige utser;

Evgeny Krakov till ersättare i kommunstyrelsen
Evgeny Krakov till ordinarie ledamot i kultur- och utbildningsnämnden
Vesa Hiltunen som ersättare i Pajalabostäder AB
Johny Lantto som ersättare i Pajala Värmeverk AB
Evgeny Krakov till ordinarie ledamot i Gymnasienämnden

Protokoll skickas till

Evgeny Krakov
Vesa Hiltunen
Johny Lantto

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 27

Dnr KS 2010.467

102

Valärende

Jan Larsson har avsagt sig samtliga förtroendeuppdrag förutom ordförande i kommunfullmäktige och ordinarie ledamot i socialnämnden.

Kommunfullmäktige har att utse;

Ersättare i kommunstyrelsen

Ersättare styrelseledamot Kommunförbundet i Norrbotten

Ersättare Direktionen i LKF

Ordinare ombud för Pajala kommun i Kommunförbundets årsstämma

Beslut

Kommunfullmäktige utser;

Owe Pekkari som ersättare i kommunstyrelsen

Åke Johdet som ersättare i styrelseledamot Kommunförbundet i Norrbotten

Anne Niska som ersättare i Direktionen i LKF

Bengt Niska till ordinarie ombud för Pajala kommun i Kommunförbundets årsstämma.

Protokoll skickas till

Owe Pekkari

Åke Johdet

Anne Niska

Bengt Niska

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 28

Dnr KS 2010.467

102

Valärende

Ulrika Ridefors har av sagt sig samtliga förtroendeuppdrag.

Kommunfullmäktige har att utse;

Ordinarie ledamot i kultur- och utbildningsnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige utser Göte Eriksson till ordinarie ledamot och Örjan Pantzare som ersättare.

Protokoll skickas till

Göte Eriksson
Örjan Pantzare

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 29

Dnr KS 2012.186

041

Delårsuppföljning per 2013-04-30

Delårsuppföljningen per sista april visar att kommunen prognostiserar ett underskott på 6,4 mkr.

Kommunstyrelsen förväntas gå med överskott på 0,9 mkr. Den enda verksamhet inom kommunstyrelsen som gör en prognos på underskott är fastigheterna -2,4 mkr. Övriga verksamheter prognostiserar överskott eller nollresultat mot budget.

Socialnämndens underskott är -4,2 mkr enligt prognosen. Underskottet fördelas relativt jämt mellan äldreomsorgen och individ och myndighet. Individ och myndighet har fortsatt höga kostnader inom barn och familj samt en ökad verksamhet inom assistansverksamheten. Äldreomsorgen har fått förstärka inom personalgrupperna på boendena av olika anledningar. Hemtjänsten i vissa områden i kommunen har för närvarande en ökad ärendemängd vilket medfört utökningar där.

Plan- och miljönämnden förväntas klara sin budgetram. Vad gäller planarbetet har enheten ett samverkansprojekt med Länsstyrelsen. Räddningstjänsten som haft överskott de senaste åren främst på grund av svårigheterna att få igång värn i Korpilombolo har nu en grupp på gång och förväntas i och med det förbruka sin budget.

Kultur- och utbildningsnämnden prognostiserar ett underskott på - 2,2 mkr. Underskottet finns framför allt på förskolan som öppnat en ny avdelning på grund av stort antal barn i behov av förskola. Inom grundskolan finns ett mindre underskott som uppstått främst genom att extraresurser behövts för att skapa arbetsro i skolan. Under hösten förväntas att dessa resurser kommer att upphöra.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 29 forts.

Dnr KS 2012.186

041

Pensionerna förväntas gå med ett underskott på ca 1,5 mkr. Det är en ökad andel pensionärer som medför att kostnaderna ökar. Skatter och bidrag prognostiseras ge ett överskott på ca 1,5 mkr på grund av sluträkningar som blir bättre än budgeterat.

Investeringarna har uppgått till 5,1 mkr fram till april. Det största projektet är Tallbacken etapp 2 och 3 som kostat 2,6 mkr.

Räddningstjänsten som inte fått investeringsmedel 2013 kommer behöva investera i fordon och annan utrustning i och med att värnet i Korpilombolo är på gång. En justering av den antagna investeringsbudgeten kan komma att göras 2013.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2013-05-27, § 48

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar godkänna delårsredovisning 2013-04-30.

Protokoll skickas till

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 30

Dnr KS 2013.185

041

Budget 2014

En budgetdag skedde den 8 april där kommunstyrelsen samt gruppleddare från partier i kommunfullmäktige deltog.

Ekonomiskt är läget kärvt – med oförändrad befolkning samt utan förändring av statsbidragssystemet har kommunen ett underskott på 17 mkr enligt prognoser från Sveriges kommuner och landsting 25 april 2013. 100 personer mer i befolkningen (6 392 personer 1 november 2013) samt att de föreslagna förändringarna i kostnadsutjämnningen genomförs skulle innebära ett underskott på 3,2 mkr.

Personalmässigt kommer det inom planperioden fram till 2017 gå 95 personer. De flesta, 65 personer inom socialnämnden. Återbesättningen av dessa beror mycket på hur befolkningen/verksamheten utvecklas. Inom kultur- och utbildning märks redan en ökning av barnomsorgen i Pajala centralort där det ökat med 30 barn på några månader. Inom kuns verksamhetsområde märks även skärpning av kraven på pedagogisk utbildning, behörighet och legitimationer. Socialnämnden som har stora avgångar den närmaste perioden ser att ett stort antal undersköterskor kommer att behöva rekryteras. Det kommer också ske en kompetenshöjning genom att vårdbiträden som pensioneras ersätts av undersköterskor. Sjuksköterskor förväntas bli ett bristyrke. Inom kommunstyrelsens område ser man en efterfrågeökning om befolkningen ökar. Den pensionering som sker den närmaste tiden kommer att återbesättas och i vissa fall kommer kompetenshöjning av tjänsterna att ske. En viss nyrekrytering kommer också behövas för att möta expansionen i samband med gruvetableringen. Löneökningar 2013 och 2014. Personalutskottet har beslutat att senast inför löneöversynen 2014 ska alla programområden ha en fullt ut fungerande löneprocess. Inför budget 2014 ska lärarkollektivet prioriteras. Kommunen har avsatt 7,1 mkr för löneökningar 2014 vilket är högre än både 2012 och 2013.

Kommunstyrelsens verksamhetsområde

En fortsättning av e-förvaltningen kommer äga rum som påbörjades under 2012/2013. Erfarenheter från medarbetarenkäten ska arbetas in under 2013-2014. Arbetet med att göra Pajala kommun till en attraktiv arbetsgivare ska fortsätta. Bredbandsutbyggnaden fortsätter och utvecklingen av tekniken gällande telefoni, ekonomisystem ska fortsätta. Arbetet med att öka köptroheten gentemot ramavtal ska fortsätta.

Inom tekniska enheten fortgår arbetet med att utveckla flyget. Inom gator och vägar är behoven stora och kostnaderna ökar. Antalet vägar samt gång- och cykelvägar ökar vilket medför ökade kostnader. Kommunen kommer överta ansvaret för Kirunavägen och Tornedalsvägen i centrala Pajala från

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§30 forts.

Dnr KS 2013.185 041

Trafikverket. Vägbelysningen måste succesivt bytas ut, 2015 kommer ett förbud mot kvicksilver lampor och ca 3000 av 3500 armaturer måste bytas ut. Förnyelsebehovet vatten och avlopp är stort och beroende på utvecklingen måste troligtvis kapaciteten på vatten utökas i Pajala och Junosuando. Reningsverket i Pajala är också beroende på utvecklingen. Vattentäkterna i kommunen har inte skydd och utredningskostnader för att skapa detta beräknas till ca 0,5 mkr. Det finns även krav på VA-plan som funnits sedan 2012 där utredningskapital behövs. Ett nytt fordonsdatasystem införs under 2013 vilket kommer effektivisera transporter inom både slamtömning och renhållning. Kompostinsamling bör genomföras senast 2015 och det finns förslag på att kommunerna ska ta över ansvaret förpackningsinsamlingen. Fastighetsförvaltningen har fortsatt svårt att få budgeten att gå ihop trots omfattande försäljningar av fastigheter under framför allt 2011. Under 2013 planeras ytterligare fastigheter säljas. Två fastigheter, Dagcenter samt Folkets hus/hotell smedjan kräver strategiska beslut under året. En grupp för strategiskt lokalplanering har bildats som ska se till att verksamheterna får tillgång till ändamålsenliga lokaler. När det gäller strategiska beslut måste kommunen ta ställning till vad man ska göra med Pajala badhus som kommer kräva reparationer på runt 50 mkr om den ska finnas kvar. Räddningstjänsten har efter ett antal större investeringar i fordon relativt goda förutsättningar för att bedriva sitt uppdrag. Ett bekymmer är fortsatt problemet med att få igång ett värn i Korpilombolo. På grund av utvecklingen i kommunen bör en översyn göras över räddningstjänstens förmåga i och med den förändrade riskbild som föreligger. Ett handlingsprogram för räddningstjänsten bör påbörjas under 2014. Plan- och miljöenheten har behov av en extraresurs inom miljösidan. Det projekt verksamheten har tillsammans med Länsstyrelsen angående planverksamhet upphör 2014 och medel för tjänster kommer att behövas.

Socialnämnden

Socialnämnden har haft mycket tunga ärenden under 2012 vilket medförde ett underskott på 6,2 mkr. En första osäker prognos för 2013 är -2,0 mkr. De förändringar som är kända idag inför 2014 är bland annat nya föreskrifter vad gäller demensvård i äldreboenden. Personalbristen i samband med rekryteringar är oroande. Hemsjukvården, som övertogs från februari 2013, är idag osäkert vad gäller vilka kostnader som övertagits. Med de ekonomiska ramar nämnden får måste ideologiska och strukturella ställningstaganden tas för hur den lagstyrda verksamheten ska bedrivas. Socialnämndens vision för 2020 är "Ett gott liv med glädje och trygghet".

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 30 forts. Dnr KS 2013.185 041

Målen socialnämnden tagit är;

- ge god service, vård och omsorg till människor från livets början till livets slut.
- bedriva ett förebyggande arbete. Vara en god samverkansaktör.
- som arbetsgivare säkerställa en trygg och stimulerande arbetsmiljö och kompetens till personalen.
- vara omvärldsorienterad, flexibel och ständigt arbeta för att nyttja resurserna på ett optimalt sätt.
- de människor som kommer i kontakt med Socialnämnden ska mötas av trygghet, respekt, integritet och kompetens. Engagemang och gott bemötande ska genomsyra verksamheternas uppdrag.

Kultur- och utbildningsnämnden

Kultur- och utbildningsnämnden har antagit ett antal sparåtgärder för att komma till rätta med underskottet på ca 3 mkr som hängt med sedan 2010. Prognosen för 2013 pekar dock mot ett fortsatt underskott. För att klara detta inför 2014 förs diskussioner om att stänga verksamheter, säga upp personal, minska bidrag till föreningar, öka intäkter och minska öppettider. Det finns ett stort renoverings- samt investeringsbehov inom Kultur- och utbildnings området. Förskolan växer och har ökat med 30 barn i Pajala centralort under en sexmånaders period. Behov kan uppstå av förskola kvällar, helger och nätter. Frågan om skolsituationen i Junosuando/Kangosområdet bör få en lösning. En ytterligare fråga som behöver utredas är hur Laestadiusmuseet ska utvecklas i framtiden.

Bolagen

Pajalabostäder AB har tagit i bruk 28 lägenheter på Tallbacken där inflyttning är 2 maj 2013. 26 av de 28 lägenheterna hade kontrakt 8 april. Bostadskön är fortsatt stor, 2013-04-08 var det 1 440 personer i kö. Framtiden för bolaget beror mycket på hur kommunen utvecklas de närmaste åren.

Pajala Värmeverk AB har haft ytterligare ett tungt år ekonomiskt. För att få ordning på ekonomin kommer bolaget under 2013-2014 se över effekten vad gäller förbränning och såld värme. Idag är verkningsgraden 62 %.

Värmeväxlarna i kommunens fastigheter måste ses över för att förbättra verkningsgraden. En ny upphandling av bränsle kommer ske under hösten 2013 som förhoppningsvis leder till ett bättre avtal för dessa produkter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-05-13, § 33

Kommunstyrelsens protokoll 2013-05-27, § 49

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar hänskjuta antagandet av budget 2014 till nästkommande sammanträde då större säkerhet i siffror och prognos råder.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 31

Dnr KS 2011.108

612

Årsredovisning 2012, Lapplands Kommunalförbund

Fullmäktige har att godkänna Lapplands kommunalförbunds bokslut – verksamhetsberättelse inklusive revisionsberättelse enligt direktionsmötets protokoll 2013-04-26, § 6.

Beslutsunderlag

Direktionsmötets protokoll 2013-04-26

Årsredovisning 2012

Revisionsberättelse 2013-02-07

Kvalitetsredovisning 2011/2012, Lapplands lärcentra

Kommunstyrelsens protokoll 2013-05-27, § 50

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisning 2012 samt beviljar ansvarsfrihet för direktionen, gymnasienämnden samt de enskilda förtroendevalda i dessa organ.

Protokoll skickas till

Lapplands Kommunalförbund

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 32

Dnr KS 2013.201 706

Reducering av hemtjänstavgift

Under sommartid väljer flera anhöriga att vistas hos föräldrar som anlitar hemtjänst. Alltför ofta går personal in i hemmet och får besked att de ej behövs då anhöriga vistas i hemmet. För att kunna få en effektiv planering vad gäller semestrar och behov av vikarier skulle ett erbjudande om reducerad hemtjänstavgift uppmuntra till att tacka nej till insats den tid anhöriga vistas i hemmet.

Beslutsunderlag

Avgiftssystem för äldreomsorgen
Socialnämndens protokoll 2013-05-15, § 17
Kommunstyrelsens protokoll 2013-05-27, § 53

Förslag vid sammanträdet

Anne Niska, S, föreslår att försöksperioden är år 2013 och 2014.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att under en försöksperiod, sommaren 2013 och 2014 medge reducerad avgift fr o m 1:a dagen om brukare tackar nej till insats då anhöriga vistas i hemmet.

Protokoll skickas till

Socialnämnden

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 33

Dnr KS 2012-178 311

Motion – Asfaltering av Sattajärvi skolgård

Kristdemokraterna Stig Töyrä, Peter Eriksson och Leif Gramner föreslår i motion att även skolgården asfalteras i samband med asfaltering av gång- och cykelvägen i Sattajärvi.

Beslutsunderlag

Motion 2012-04-23.

Tjänsteskrivelse Magnus Pekkari, VD Pajalabostäder AB 2012-11-12.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 201305-13, § 34.

Kommunstyrelsens protokoll 2013-05-27, § 57

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Protokoll skickas till

Kristdemokraterna

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 34

Dnr KS 2012.273 299

Motion – Bibliotek och uppehållsrum till Sattajärvi skola

Kristdemokraterna Stig Töyrä, Peter Eriksson och Eva Esberg föreslår i motion att en utbyggnad görs på Sattajärvi skola som kan inrymma uppehållsrum med ett skolbibliotek och som kan nyttjas av både skolan och förskolan.

Beslutsunderlag

Motion 2012-06-18.

Tjänsteskrivelse Magnus Pekkari, VD Pajalbostäder AB 2012-11-09

Tjänsteskrivelse Leif Rönnbäck, kultur- och utbildningschef 2013-04-10

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-05-13, § 35

Kommunstyrelsens beslut 2013-05-27, § 58

Förslag till beslut på sammanträdet

Töyrä, KD, föreslår bifall till motionen.

Wennberg, S, föreslår avslag till motionen enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Reservation

Kristdemokraterna Stig Töyra och Eva Esberg reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Protokoll skickas till

Kristdemokraterna

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 35

Dnr KS 2013.86 101

Motion – Återupptagning av sändningarna från kommunfullmäktige

Kristdemokraterna i Pajala, Leif Gramner och Eva Esberg föreslår att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utan dröjsmål bereda och inkomma med förslag på återupptagning av sändningarna från kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Motion 2013-02-25.

Tjänsteskrivelse Lena Jatko, kommunchef, 2013-04-17.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-05-13, § 36.

Kommunstyrelsens protokoll 2013-05-27, § 59

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar återremittera ärendet för ytterligare utredning.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 36

Redovisning av inlämnade motioner

Kommunstyrelsen redovisar följande motioner vilkas beredning ännu ej slutförts:

| Ärende | Ingiven av | Datum | Åtgärder |
|---|------------|------------|-----------------------------|
| Attraktiva Pajala-möjligheternas kommun | S | 2011-10-24 | PajB, Ek, chef, Fritidschef |
| Miljönärprojektet | KD | 2011-10-24 | Teknisk chef |
| Iordningställande av kallkälla | KD | 2011-10-24 | Teknisk chef |
| Standardhöjning av väg Kangos-Särkimukka | NS | 2011-12-12 | Teknisk chef |
| Standardhöjning av väg mellan Hukanmaa och Kaunisvaara | NS | 2011-12-12 | Teknisk chef |
| Förtätning av turer vid ÅVC i Kangos | NS | 2011-12-12 | Teknisk chef |
| Upprustning av strandpromenaden i Pajala | S | 2012-10-22 | Teknisk chef |
| Tillsättande av planerings-/projek-terings-grupp för en ny skolbyggnad i Pajala | KD | 2012-10-22 | KUN |
| Dricksvattnet i Kangos | NS | 2012-12-17 | Teknisk chef |
| Anslutning till genvägen Kaunisvaara-Junosuando vid Anttis | KD | 2012-12-17 | Pajala Utveckling AB |
| Anslutning till genvägen Kaunisvaara-Junosuando vid Anttis | S | 2012-12-17 | Pajala Utveckling AB |
| Översyn av hastighetsbegränsningar | S | 2012-12-17 | Teknisk chef |

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 36 forts.

Älvspromenaden – förlängning,
Breddning och belysning

M

2012-12-17

Tenisk chef R Blomster

Inför ”Nuddisar” i kommunens
förskolor

KD

2013-04-22

KUNchef L Rönnbäck

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 37

Interpellationer och enkla frågor

Inga interpellationer eller enkla frågor har inkommit.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 38

Anmälan av motioner

Socialdemokraterna Åke Johdet, Ingvar Kauppi, Ingvar Lugnfors och Vesa Hiltunen föreslår i motion;

Att Pajala kommun arbetar aktivt för att lösa den prekära bostadssituationen i Junosuando.

Att eventuellt samarbete kan ske med privata aktörer.

Att Junosuandos prekära bostadssituation löses skyndsamt.

Att det i Junosuando finns ett antaget byggrätt som medger bygge med 1 000 m² våningsyta.

Kristdemokraterna Eva Esberg och Stig Töyrä föreslår i motion att mandatstödet till partierna halveras.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar remittera motionerna till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 39 Dnr KS 2012.263 206

Revidering av priser på kommunal tomtmark

I takt med den samhällsförändring som pågår i Pajala kommun har en översyn av taxan för tomtpriser utförts.

Pajala centralort:

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Bostäder | 145 kr/m ² |
| Industri/handel | 100 kr/m ² |

Övriga delar av kommunen:

| | |
|-----------------|----------------------|
| Bostäder | 10 kr/m ² |
| Industri/handel | 65kr/m ² |

Anslutningsavgifter för el och vatten- och avlopp tillkommer.

Köparen förbinder sig att inom 36 månader från tillträdesdagen, på fastigheten, ha färdigställd byggnad enligt i gällande detaljplan (eller i övrigt) angiven byggrätt. Byggnadsskyldigheten anses fullgjord när Plan- och miljönämnden utfärdat slutbesked för ovanstående. Om köparen inte fullgör sin byggnadsskyldighet inom överenskommen tid skall köparen till kommunen betala ett vite om ett halvt prisbasbelopp årligen. Vitesskyldigheten bortfaller om kommunen skriftligen godkänt undantag för byggnadsskyldighet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2013-06-17, § 64

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta reviderad taxa för kommunal tomtmark.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 40

Dnr KS 2013.215 250

Blockhyra av nybyggda lägenheter

På Tallbacken kommer 32 lägenheter att uppföras utav Centur AB och dess dotterbolag Byggabo Pajala AB. Pajalabostäder AB kommer att hyra samtliga lägenheter utav Byggabo Pajala AB för att i sin tur hyra ut dessa till sökanden utifrån bostadskön.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Magnus Pekkari, VD Pajalabostäder AB
Kommunstyrelsens protokoll 2013-06-17, § 65

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta blockhyresavtal med Byggabo Pajala AB.

Protokoll skickas till

Pajalabostäder AB

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2013-06-17

§ 41

Dnr KS 2013.70 630

Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem

Vid kommunfullmäktige 2013-02-25 antogs Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem. I dessa regler står bl.a. att ”elever i fritidshem inte har rätt till skolskjuts”. Under våren har flera vårdnadshavare kontaktat såväl politiker som tjänstemän och beskrivit vilka olägenheter detta beslut kommer att vålla i deras respektive familjer. Det är en relativt hög andel vårdnadshavare som pendlar och/eller arbetar oregelbundet i vår kommun, och för att tillmötesgå de familjer som bor, och kommer att bosätta sig, utanför tätorterna behöver kommunen tillhandahålla en servicegrad som är utöver det som är lagstadgat.

Beslutsunderlag

Förslag till reviderade Tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem
Kommunstyrelsens protokoll 2013-06-17, § 66

Förslag till beslut på sammanträdet

Tervaniemi, V, föreslår att samma revidering görs i skolskjutsreglerna.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att revidera tillämpningsregler och taxa för förskola och fritidshem med lydelsen; Pajala kommun har p g a pendelavstånd för många föräldrar, beslutat att ge en utökad service genom att tillhandahålla skolskjuts även för elever som har fritidshemsplats under förutsättning att plats finns i befintliga ordinarie skolskjutsar. Samma lydelse förs in i regler för skolskjutsar.

Protokoll skickas till

Kultur- och utbildningsnämnden