

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2015-10-26

Plats och tid Pajala Folkets Hus, 2015-10-26, kl 1000

Beslutande

Jan Larsson, S	Anna Kumpula Kostet, V
Britt-Inger Fagervall, S	Pirkko Heikkilä, V
Vesa Hiltunen, S	Marianne Liinanki, V
Sture Hannu, S	Sixten Olli, V
Folke Hieta, S	Stig Töyrä, KD
Johny Lantto, S	Leif Gramner, KD
Jenny Eriksson, S	Peter Eriksson, KD
Åke Johdet, S	Anita Sköld, M
Laila Mäki, S	Björn Sohlberg, M
Sixten Eriksson, S	Kurt Haapala, C
Karin Magnström, S	Anita Weinz, NS
Roland Karlsson, S	Holger Videkull, NS
Britta Tervaniemi, V	Agneta Heikki, FP
Markus Forsberg, V	
Maria Alldén, V	

Övriga deltagande Mats Winsa, statsarkitekt
Anton Brännvall, planhandläggare

Utses att justera

Justeringens
plats och tid

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	57
		Inga-Lill Ängsund		
	Ordförande		
		Jan Larsson		
	Justerare	
		Karin Magnström	Agneta Heikki	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2015-10-26		
Datum för anslags uppsättande	2015-10-26	Datum för anslags nedtagande	2015-11-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift Inga-Lill Ängsund		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2015-10-26

Ärende

§ 57 Detaljplan för del av Pajala 11:59, 11:37 samt 9:3

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2015-10-26

§ 57

Dnr KS 2015.212

214

Detaljplan för del av Pajala 11:59, 11:37 samt 9:3

Plan- och miljöavdelningen har utarbetat förslag till detaljplan för del av ovan rubricerade fastigheter.

Syftet med föreslagen detaljplan är att möjliggöra etablering av bensinstation med tillhörande handelsfunktioner. I gällande detaljplan är området utpekad för industriändamål. Föreslagen ändring av detaljplan innebär att del av kvartersmark utpekad för industriändamål utgår och ersätts med kvartersmark för bilservice och handel samt allmän plats mark för natur. Kvartersmark för industriändamål kvarstår dock för del av Pajala 11:59. För att detaljplanen ska kunna genomföras måste befintlig anslutning till väg 392 stängas och ny anslutning från väg 99 till fastigheten Pajala 11:59 anläggas. Stängning av befintlig anslutning och anläggning av ny anslutning samt passage över väg 392 och väg 99 regleras i avtal mellan Pajala kommun och Trafikverket.

Planområdet är beläget i Pajala centralort, i nära anslutning till väg 392 och väg 99, och dess areal uppgår till cirka 1,6 hektar. Norr om planområdet återfinns bensinstation, detaljhandel och busstation. Söder om planområdet återfinns industriverksamhet, i öster återfinns industri- och handelsområde och i väster ett naturområde som angränsar till ett bostadsområde. Detaljplanen har varit föremål för samråd och granskning i enlighet med Plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Plankarta
Plan- och genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse
Riskanalys
Miljöteknisk markundersökning
Granskningsutlåtande
Plan- och miljönämndens protokoll 2015-08-26, § 114.
Kommunstyrelsens protokoll 2015-09-28, § 98.

Förslag lämnat vid sammanträdet

Peter Eriksson, KD, föreslår att fastigheten Industrihuset säljs som ligger på andra sidan väg 392 vilket medför en bättre trafiksituation och man stör inte befintliga verksamheter.

Sture Hannu, S, föreslår att detaljplanen antas enligt kommunstyrelsens förslag.

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2015-10-26

§ 57 forts.

Omröstningsresultat

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige antar Detaljplan för del av Pajala 11:59, 11:37 samt 9:3.

Reservation

Peter Eriksson, KD lämnar skriftlig reservation till förmån för eget förslag.