

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

Plats och tid	Kommunförvaltningen, 2013-02-11, kl 1300 - 1700		
Beslutande	Kurt Wennberg, S, ordf, §§ 1, 6-20 Åke Johdet, S Anne Niska, S, ordf, §§ 2-5 Johny Lantto, S Laila Mäki, S Birger Lahti, V Stig Töyrä, KD Kerstin Johansson, NS Pirkko Heikkilä, V		
Övriga deltagande	Lena Jatko, kommunchef Revisorer Barbro Nygård, Sixten Haara, Kurt Haapala, Magnus Gustafsson, Hans Rinander, PwC, Anna Carlenius, PwC, § 1 Johanna Alm, plan- och miljöchef, §§ 4-5 Annie Knutsson, planingenjör § 4 Carl- Johan Riblom, konsult §§ 6-8 Magnus Pekkari, VD Pajalabostäder AB, § 2-3 Anita Sköld, M		
Utses att justera	Anne Niska	Kerstin Johansson	
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2013-02-14		
Underskrifter	Sekreterare Inga-Lill Ängsund	
	Ordförande Kurt Wennberg, §§ 1, 6-20 Anne Niska, §§ 2-5	
	Justerare Anne Niska, §§ 1, 6-20 Kerstin Johansson Laila Mäki, §§ 2-5	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2013-02-11		
Datum för anslags uppsättande	2013-02-14	Datum för anslags nedtagande	2013-03-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift Inga-Lill Ängsund		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

Ärende

- § 1 Överläggningar med kommunens revisorer
- § 2 Information om bostäder
- § 3 Reducering av taxa för tomt Tallbacken, Pajala
- § 4 Bostadsförsörjningsprogram för Pajala kommun
- § 5 Del av Korpilombolo, Korpilombolo 17:31, detaljplan för garageverksamhet
- § 6 Försäljning av Karlsbyvägen 8 – Junosuando förskola/lågstadieskola
- § 7 Försäljning av Erkheikki 307 – Lärarbostad/Daghem
- § 8 Nya avloppsreningsverkets placering i Pajala
- § 9 Bestämmelser för ersättning till förtroendevalda i Pajala kommun
- § 10 Riktlinjer för Gallringsregler gällande e-postlistor, globalfiler, cookiefiler för Pajala kommun
- § 11 Rehabiliteringsprocess
- § 12 Lönepolicy
- § 13 Lönekartläggning/handlingsplan för jämställda löner
- § 14 Motion – Behov av förskoleplatser i Muoniodalen
- § 15 Delgivning av plan- och miljönämndens antagna Mål för år 2013
- § 16 Delgivning av ekonomienhetens Mål för år 2013
- § 17 Anmälan av delegationsbeslut tiden 2012-11-07 – 2012-12-31, 2013-01-01 – 2013-01-31
- § 18 Meddelande
- § 19 Chefsrapport
- § 20 Insynsplatser

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 1

Dnr KS 2013.65

007

Överläggningar med kommunens revisorer

Utgångspunkten för revisorernas årliga ansvarsprövning är nämndernas och styrelsernas ansvar för att skapa förutsättningar för en ändamålsenlig och säker verksamhet genom aktiva beslut. En viktig del av revisorernas årliga granskning är att pröva hur nämnden fullgör sitt uppdrag från fullmäktige. För att kunna göra den slutliga revisionella bedömningen fordras även ett ställningstagande till hur uppdraget fullgjorts och resultatet i förhållande till fullmäktiges uppdrag.

För 2012 års verksamhet har revisionen beslutat att genomföra den årliga ansvarsutövande granskningen med inriktning på:

- Ledning, styrning och ekonomi och kontroll
- Samhällsomvandlingen
- Uppföljning av revisorernas tidigare granskningar

Beslutsunderlag

Diskussionsunderlag

Beslut

Överläggningar med revisorerna sker utifrån diskussionsunderlag.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§2

Information om bostäder

Magnus Pekkari, VD Pajalabostäder AB informerar.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 3

Dnr KS 2013.59

253

Reducering av taxa för tomt Tallbacken, Pajala

Christian Hane, Byggabo i Pajala AB anhåller i skrivelse att få anvisad mark på Tallbacken till reducerad taxa. Vid genomförd markundersökning har det visat sig att kommunen bedömt marken som tveksam att bebygga och kostsamma markarbeten krävs.

Beslut

Återremiss för ytterligare utredning.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 4

Dnr KS 2013.66

210

Bostadsförsörjningsprogram för Pajala kommun

Riktlinjer för bostadsförsörjningen skall antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod (1 § 2002:104).

Varje kommun skall planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. (§1 § 2000:1383).

Beslutsunderlag

Bostadsförsörjningsprogram för Pajala kommun
Sammanfattning av bostadsförsörjningsprogram

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta bostadsförsörjningsprogram för Pajala kommun.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 5

Dnr KS 2013.67

214

Del av Korpilombolo, Korpilombolo 17:31, detaljplan för garageverksamhet

Plan- och miljönämnden har utarbetat ett förslag till detaljplan för rubricerat område. Syftet med planen är att ändra användning från allmänna ändamål till garageverksamhet.

Beslutsunderlag

Plan- och miljönämndens protokoll 2012-12-05, § 164

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta detaljplan del av Korpilombolo, Korpilombolo 17:31, detaljplan för garageverksamhet.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 6

Dnr KS 2012.414

253

**Försäljning av Karlsbyvägen 8 - Junosuando
förskola/lågstadieskola**

Fastigheten Karlsbyvägen 8 - Junosuando förskola/lågstadieskola, del av Junosuando 10:10 erbjuds till försäljning via anbud.

Vid anbudstidens utgång 2012-12-30 har 3 anbud inkommit.

Beslutsunderlag

Öppningsprotokoll 2012-01-02

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta anbud nr 1 (ett).

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 7

Dnr KS 2012.415

253

Försäljning av Erkheikki 307 - Lärarbostad/Daghem

Fastigheten Erkheikki 307 - Lärarbostad/Daghem erbjuds till försäljning via anbud.

Vid anbudstidens utgång 2012-12-30 har 1 anbud inkommit.

Beslutsunderlag

Öppningsprotokoll 2013-01-02.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta inlämnat anbud.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 8

Dnr KS 2013.68

351

Nya avloppsreningsverkets placering i Pajala

Med avsikten att etablera nytt avloppsreningsverk för Pajala C har ett nytt lämpligt område (Pajala 13:4) lokaliserats ca 500 meter norr om befintligt anläggning.

Aktuell markägare har vid kontakt gett ett förslag till affärsuppgörelse som innefattar en fastighetsreglering mellan fastigheten Pajala 13:4 (del av) och den kommunägda Pajala 15:12 (del av).

Enligt extern värdering har Pajala 13:4 (del av) ett marknadsvärde på 170 000 kr och Pajala 15:12 (del av) ett marknadsvärde på 1 250 000 kr.

I affärsförslaget vill den privata markägaren kunna slutavverka (Pajala 13:4) innan försäljning. I affärsförslaget vill Pajala kommun att ett område om ca 5 ha av Pajala 13:4, skifte 10 också ingår.

Affärsförslaget i sin helhet innebär att Pajala kommun uppbär en köpeskillning om 1 080 000 kr.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastighetsreglering genomförs mellan fastigheten Pajala 13:4 (del av) och kommunägda Pajala 15:12 (del av) samt att ca 5 ha av Pajala 13:4, skifte 10 också ingår.

Fastighetsregleringen innebär att Pajala kommun erhåller en köpeskillning om 1 080 000 kronor.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 9

Dnr KS 2012.382

006

Bestämmelser för ersättning till förtroendevalda i Pajala kommun

Kommunfullmäktiges arvodesberedning har överlämnat förslag till bestämmelser för ersättning till förtroendevalda.

Beslutsunderlag

Förslag till bestämmelser för ersättning till förtroendevalda
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-01-21, § 5

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta Bestämmelser för ersättning till förtroendevalda i Pajala kommun. Ersättning 0,50 öre för samåkning gäller under försöksperioden år 2013 varefter utvärdering om nyttjande genomförs.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 10

Dnr KS 2013.22

100

Riktlinjer för Gallringsregler gällande e-postlistor, globalfiler, cookiefiler för Pajala kommun

Rätten att gallra allmänna handlingar framgår direkt av arkivlagen (10 § ArkivL). Med gallring anses en planmässig förstöring av handlingar enligt ett i förväg fattat myndighetsbeslut. När det gäller elektroniska handlingar innebär gallring att informationen utplånas och därmed förloras. Även åtgärder som innebär att man begränsar i allmänna elektroniska handlingar eller begränsar möjligheten att söka information i sådana handlingar innebär gallring. Förlust av möjligheter att bedöma handlingarnas autenticitet (äkthet) är ett annat exempel på gallring. Om handlingarna inte ska gallras utan i stället bevaras, innebär detta att handlingarna antas vara så värdefulla för forskningen eller kulturarvet att man kan förvänta sig att de ska förvaras som arkivhandlingar för all framtid.

Beslutsunderlag

Förslag till riktlinjer gallringsregler gällande e-postlistor, globalfiler, cookiefiler för Pajala kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-01-21, § 15

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta riktlinjer för Gallringsregler gällande e-postlistor, globalfiler, cookiefiler för Pajala kommun.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 11

Dnr KS 2012.436

026

Rehabiliteringsprocess

Personal- och löneenheten lämnar förslag till reviderad Rehabiliteringsprocess för Pajala kommun.

Beslutsunderlag

Rehabiliteringsprocess för Pajala kommun.
Samverkansprotokoll 2012-12-03.
Personalutskottets protokoll 2012-12 04, § 27

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta Rehabiliteringsprocess för Pajala kommun.

Protokoll skickas till

Personal- och löneenheten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 12

Dnr KS 2012.435

024

Lönepolicy

Personal- och löneenheten lämnar förslag till reviderad Lönepolicy för Pajala kommun.

Beslutsunderlag

Förslag till Lönepolicy.
Samverkansprotokoll 2012-12-03.
Personalutskottets protokoll 2012-012-04, § 29

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta Lönepolicy för Pajala kommun.

Protokoll skickas till

Personal- och löneenheten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 13

Dnr KS 2012.437

024

Lönekartläggning/handlingsplan för jämställda löner

Pajala kommun har genomfört lönekartläggning 2012. Kartläggningen visar på löneskillnader där arbetsgivaren inte kunnat motivera med sakliga argument. Dessa skillnader finns inom tre områden, fritidspedagoger, ledning och rektorer. Det innebär att dessa behöver analyseras vidare med behov av eventuella justeringar.

Beslutsunderlag

Lönekartläggning
Handlingsplan – jämställda löner
Samverkansprotokoll 2012-12-03.
Personalutskottets protokoll 2012-12-04, § 30

Beslut

Återremitteras till Personalutskottet för ytterligare analys att hitta sakliga argument till löneskillnaderna i handlingsplanen.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 14

Dnr KS 2012.69

630

Motion - Behov av förskoleplatser i Muoniodalen

Vänsterpartiet Pajala föreslår i motion att Pajala kommun utreder möjlighet att öppna förskola i Muoniodalen och att detta ska ske under 2012.

Beslutsunderlag

Motion 2012-02-20

Kultur- och utbildningsnämndens protokoll 2012-11-27, § 76

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-01-21, § 7

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anse motionen besvarad.

Protokollet skickat till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 15

Delgivning av Plan- och miljönämndens antagna Mål för år 2013

Plan- och miljönämnden har antagit gemensamma mål inom miljö och livsmedel, tillgänglighet, bygglov och bostadsanpassning, planeringen, räddningstjänsten samt långsiktiga för år 2013.

Beslut

Till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 16

Delgivning av ekonomienhetens Mål för år 2013**Mål för näringsliv "Förnyade samverkansformer mellan kommunen och företagen"**

Upphandling – arbeta för att få lokala leverantörer att lämna anbud.
Utveckling av e-administration.

Mål för hållbart samhälle "Flerspråkigheten ska lyftas fram som en av Pajalas framgångsfaktorer"

Översätta del av årsredovisning och budget till finska och meänkieli.

Mål kommunal service "Servicen ska vara modern och på lika villkor"

Arbeta med att utveckla administrativa system i syfte att underlätta för nämnder/verksamhetsansvariga att ha kontroll över styrning m m av sina verksamheter ett effektivt sätt

Att inköpen sker med avtal är lagkrav och samtidigt det billigaste och effektivaste sättet att införskaffa resurser till kommunen och för att främja detta.

Att kommunen ska upplevas som en modern och med hög servicenivå är det viktigt att utveckla administrationen.

Mål kommunal service "Ett strategiskt fokus med omvärldsanalyser krävs för att säkerställa servicen i ett långsiktigt perspektiv"

Utveckla vårt arbete med omvärldsanalyser för att vara med i den utveckling som sker.

Beslut

Till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 17

**Anmälan av delegationsbeslut tiden 2012-11-07 – 2012-12-31,
2013-01-01 – 2013-01-31**

- Kommunchef	24 – 30, 1 - 2
- Handläggare, parkeringstillstånd, avfall	17 – 19, 1
- Kost- och hygienchef	8 – 13
- Arbetsmarknadshandläggare	2

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-01-21, § 1 – 18
Personalutskottets protokoll 2013-01-29, § 1 - 7

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2013-02-11, § 17.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 18

Meddelande

Basbelopp för år 2013.

Budgetförutsättningar för åren 2012 – 2016.

Länstrafikens årsprognos för aktieägartillskott 2012.

SBAB Bank, kommunalt förlustansvar.

Energimyndighetens beslut om medel till projekt energi- och klimatrådgivning. (Dnr KS 2013.37 106)

Länsstyrelsen Norrbotten delutbetalning ”Krafttag för omtag” tiden 2012-04-01 – 2012-08-31. (Dnr KS 2011.169 106).

Information från Fiskeområde Tornedalen Haparanda skärgård.

Pajala Värmeverk, protokoll 2012-12-13, § 98-109.

Plan- och miljönämndens protokoll 2012-12-05, § 162. Junosuando 7:27, 7:67 och 6:11 del av, initiering av detaljplan för bostäder

Plan- och miljönämndens protokoll 2012-12-05, § 163, Korpilombolo 8:22, initiering av ändring av detaljplan för fastighet Korpilombolo 8:22.

Plan- och miljönämndens protokoll 2012-12-05, § 165, Pajala 9:3, 4:2, 21:5 beslut om samråd enligt plan- och bygglag (2010:900) 5 kap 12 §.

Beslut

Till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 19

Chefsrapport

KommunKvalite i Korthet, KKiK

Företags enkät

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att KommunKvalite i Korthet och Företags enkät tas med på dagordningen vid nästkommande sammanträde.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-02-11

§ 20

Dnr 2010.467

102

Insynsplatser

I Kommunstyrelsens protokoll 2011-01-17 har beslutats att Anita Sköld, M och Kerstin Johansson, NS skiftar ordinarie och ersättarplats efter halva mandatperioden i personalutskottet.

Skiftning av ordinarie och ersättarplats har skett i Kommunstyrelsen enligt beslut i kommunfullmäktige 2010-12-13 för Anita Sköld och Kerstin Johansson.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Anita Sköld, M, kvarstår som ordinarie i personalutskottet då annan fördelning gjorts partierna emellan.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att Kerstin Johansson, NS, går in som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll skickas till

Anita Sköld
Kerstin Johansson