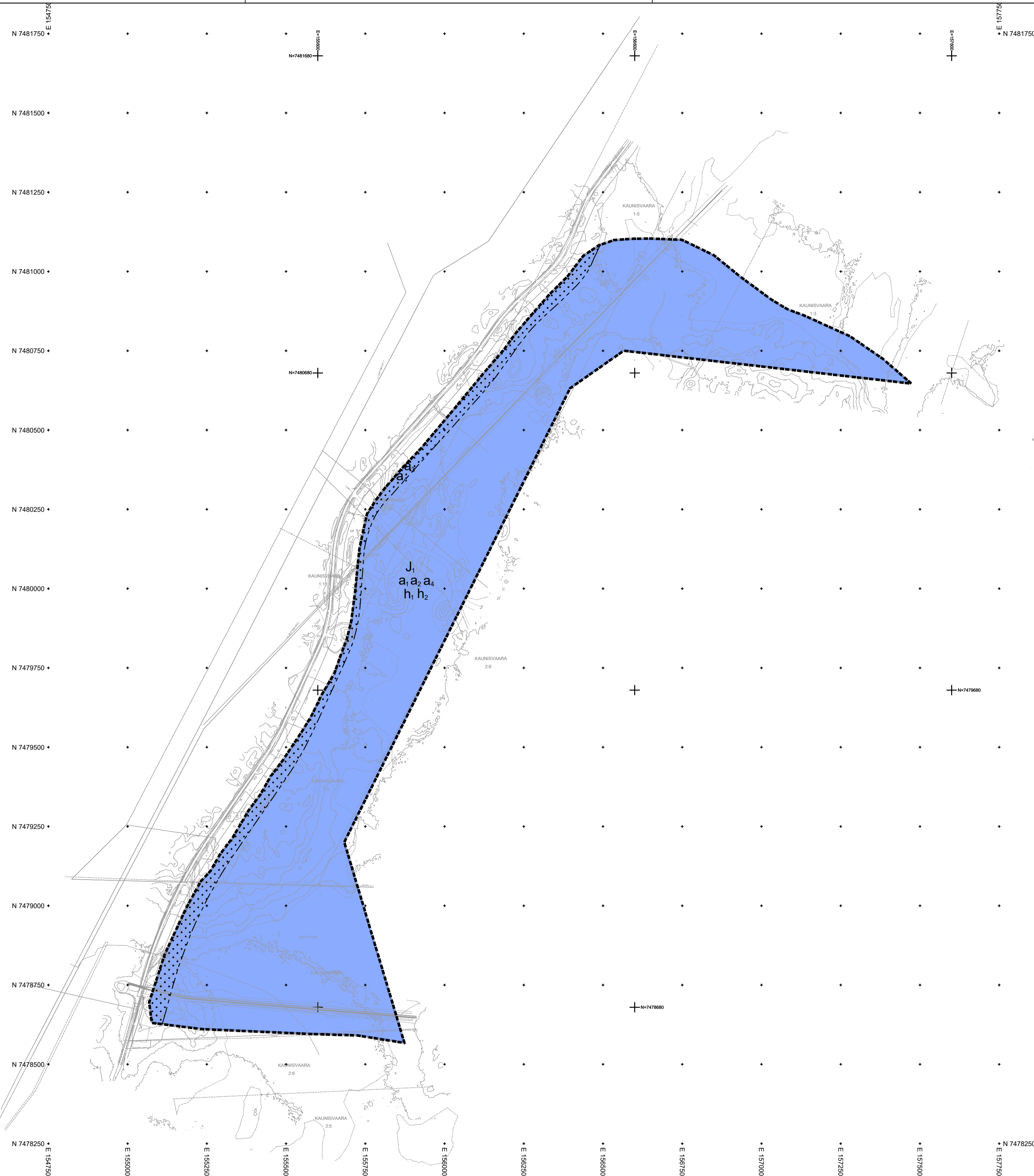


Översiktskarta
Kartan visar detaljplaneområdet i rött. Planområdena för gällande detaljplan för Tapuli gruva visas i vitt.

REG	ANT	ÄNDRINGEN/ÄSER	DATUM	SDN
UPPRING				
Grundkarta				
Kaunisvaara 1:5 m.fl. Pajala kommun kommun				
Mätclass II Mätmetod: Nätverks-RTK				
<small>Framställt med fotogrammetrisk metod kartering Fälgberedning med laserer måtning av oktober 2022-07-01 Fastighetsinventeringen avser förhållanden 2022-07-01 Landskapshöjningarna byggda på material från respektive ledningsställen. OBS! Ledningarna är intekade från ett schematiskt underlag.</small>				
<small>Beställare: Kaunis Iron AB Kajansgatan 55 972 34 Luleå Kartan upprättad 2022-07-06 av: Karl Persson, Metria AB</small>				
YENOR	BYGGNAD	TELEFONNUMMER		
Metria AB, Kiruna	Karl Persson	010-121 80 77		
2022-07-05	SWEREF 99 23 15	RH 2000		
BYGGNAD	PROJEKTNUMMER			
Kaunis Iron AB	1053387			
SKALA	PROJEKTNUMMER			
1:4 000	@A0			

TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA	
— — — — —	Fastighetsgrän
— · — · — · —	Traktgrän
KAUNISVAARA	Traktnamn
1:5	Fastighetsbeteckning
— GA —	Ledningsrätt
— GA —	Gemensamhetsanläggning
□	Övrig byggnad/offentlig byggnad
□	Byggnad under mark
□	Vägrumma
—	Övrig väg
— · — · — · —	Anläggningsområde
—	Körbana
— 170 —	Höjningskurva
— · — · — · —	Ägaregrän
—	Dike
○	Räcke
○	Kärr resp. lövskog
x	Brunn/övrigt
—	Elledning
—	Tele- / dataledning
—	Pipeline
—	Anvisad mark enligt minerallagen



Plankarta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — · — Planområdesgrän
- · — · — · — Egenskapsgrän

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark**
- J₁ Gruvindustri, sandmagasin

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Begränsning av markens utnyttjande**
- + □ + □ + □ + □ Marken får endast förses med teknikbyggnader

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta totalhöjd på upplag är 250 meter över angivet nollplan
- h₂ Högsta totalhöjd på byggnader är 50 meter

Ändrad lovplikt

- a₁ Marklov krävs inte för schaktning och utfyllnad.
- a₂ Bygglöv krävs inte för att
 - bygga till byggnader med upp till 200 kvadratmeter byggnadsarea och högsta totalhöjd på 25 meter eller på annat sätt ändra industribyggnad.
 - anordna upplag eller materialgårdar.
 - inrätta fasta cisterner eller andra fasta anläggningar för kemiska produkter (även om de är hälso- och miljöfarliga) och för varor som kan medföra brand eller andra olycksrisker.
 - uppföra murar eller plank.
 - anordna parkeringsplatser.
 - väsentligt ändra anordningar enligt ovan.
 - sätta upp eller väsentligen ändra skyltar eller ljusanordningar.
 - byta färg eller beklädnad på byggnadsfasader eller taktäckningsmaterial eller på annat sätt ändra byggnader som avsevärt påverkar deras yttre.
 Bestämmelsen gäller under den tid detaljplanen gäller.
- a₃ Bygglöv krävs inte för uppförande av teknikbyggnader med upp till 80 kvadratmeter byggnadsarea och en totalhöjd med upp till 10 meter. Bestämmelsen gäller under den tid detaljplanen gäller.
- a₄ Rivningslov krävs inte för byggnader med upp till 200 kvadratmeter byggnadsarea.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input checked="" type="checkbox"/> Grundkarta	<input checked="" type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Avgränsningsområde	<input type="checkbox"/>

Detaljplan för Utvidgning av sandmagasin, Tapuli gruva

Pajala kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
LAGA KRAFTHANDLING		Godkännande	
		Antagande	
		2023-02-27	
Upprättad 2022-10-27	Reviderad 2023-01-23	Laga kraft	
		2023-09-12	

Madeleine Rova, Norconsult
Ansvarig planarkitekt

Melanie Hierl, Norconsult
Planarkitekt

KS.2022.240